Congrega della Carità Apostolica
Fondazione Alessandro Cottinelli
Via Mazzini 5 – 25121 Brescia

RegioneLombardia
*Casa e Opere Pubbliche*

# Bando
# Alloggi universitari
# Anno Accademico 2018/2019

(approvato dalla Congrega della Carità Apostolica in data 16 luglio 2018)

**Termine presentazione domande 28 settembre 2018**

# INDICE

1. OGGETTO ..... 3
2. CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE ..... 3
3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ..... 4
4. VALUTAZIONE DELLA CONDIZIONE DI MERITO ..... 5
5. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA ..... 6
6. INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE ..... 6
7. CRITERI DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA ..... 7

**CONGREGA DELLA CARITÀ APOSTOLICA**

Via Mazzini, 5 – 25121 Brescia
Telefono 030/291561
E-mail: fondazione@congrega.it
www.congrega.it

# BANDO DI CONCORSO PER L'AMMISSIONE AD ALLOGGI UNIVERSITARI DI STUDENTI E STUDENTESSE, DOTTORANDI E SPECIALIZZANDI DELLE FACOLTÀ DI BRESCIA

**Anno Accademico 2018/2019**

## 1) OGGETTO

La Congrega della Carità Apostolica e la Fondazione Alessandro Cottinelli, in conformità alle direttive della Regione Lombardia, bandiscono il concorso per l'ammissione di studenti, studentesse, dottorandi e specializzandi delle Università aventi sede in Brescia ai seguenti alloggi:

Casa "Alessandro Cottinelli" (via Silvio Pellico, 8 – 25128 Brescia)
La casa, di proprietà della Fondazione Alessandro Cottinelli – che rientra nel numero delle fondazioni amministrate dalla Congrega – è una pregevole villa liberty completamente restaurata e riqualificata nel 2008. La residenza è costituita da 2 monolocali, 2 bilocali, 2 trilocali ed un quadrilocale, per un totale di 17 posti letto.

Casa "Beato Guala" (via Pusterla, 4 – 25128 Brescia)
L'edificio, di proprietà della Congrega della Carità Apostolica dal 2006, è situato all'incrocio tra via San Faustino e via Pusterla. Si sviluppa su 3 piani, escluso il piano terra. La residenza è costituita da 6 monolocali, 3 bilocali, 3 quadrilocali, per un totale di 24 posti letto.

**Il totale dei posti letto liberi e messi a disposizione per l'anno accademico 2018/2019 è almeno pari a 10. La Congrega si riserva il diritto di individuare le assegnazioni tra i posti disponibili in ciascuna delle due residenze, salva facoltà di rinuncia da parte dei richiedenti.**

## 2) CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE

Una volta avvenuta l'assegnazione ai sensi del presente bando, tra il richiedente e gli enti proprietari delle residenze sarà stipulato un contratto di locazione con validità massima di 12 mesi e comunque sino al 31 agosto 2019.

Il contratto di locazione sarà rinnovabile in presenza degli stessi requisiti che hanno determinato l'assegnazione.

Il canone mensile applicato a ciascun richiedente – comprensivo dei consumi a domanda individuale di servizi erogati da reti – è determinato come segue, a seconda della tipologia degli alloggi:

| **Alloggio con 1 posto letto** | **Alloggio con 2 posti letto** | **Alloggio con 3 posti letto** | **Alloggio con 4 o più posti letto** |
|---|---|---|---|
| € 350,00 (monolocale) | € 250,00 cad. (doppia) | € 300,00 cad. (singola) | € 300,00 cad. (singola) |
| | | € 250,00 cad. (doppia) | € 250,00 cad. (doppia) |

Il canone di locazione è determinato sulla base del valore regionale indicato nel Bando di cofinanziamento “Case per Studenti”, approvato con decreto dirigenziale n.7760 del 5 Luglio 2006, con gli aggiornamenti di legge.

Il canone dovrà essere corrisposto con versamenti trimestrali anticipati; nel caso in cui l’ingresso non coincida con l’inizio del trimestre, saranno conteggiati i giorni di effettiva fruizione.

Alla stipula del contratto è dovuto un deposito cauzionale infruttifero pari a € 300,00 – a garanzia dell’adempimento degli obblighi derivanti dalla presa in consegna dell’alloggio – che sarà restituito alla fine della locazione.

### Perdita del posto alloggio

Il diritto ad usufruire del posto alloggio può decadere nei seguenti casi:
1) conseguimento del titolo finale (laurea, laurea specialistica, master, dottorato, diploma di specializzazione);
2) rinuncia agli studi;
3) mancato pagamento della retta;
4) mancato rispetto del Regolamento interno a seguito di contestazione scritta da parte dell’Ente proprietario della Residenza.

L’assegnatario che si trovi nelle condizioni di cui ai punti 1 o 2 è tenuto a darne tempestiva comunicazione alla Congrega della Carità Apostolica.

### Disdetta

L’assegnatario ha facoltà di disdetta previa comunicazione in forma scritta alla Congrega della Carità Apostolica con un preavviso di un mese: tale comunicazione deve essere inviata a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero a mezzo PEC all’indirizzo congrega@legalmail.it

## 3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

A. ISCRIZIONE A CORSO UNIVERSITARIO O POST-UNIVERSITARIO

Per partecipare al presente bando, gli studenti devono risultare iscritti per l’anno accademico 2018/2019:
- ad un corso di laurea triennale, ad un corso di laurea a ciclo unico, ad un corso di laurea magistrale, fino al 1° anno fuori corso;
- ad un Master universitario;
- ad un corso di Dottorato di ricerca;
- ad un corso o scuola di Specializzazione.

Gli studenti non devono:
- essere in possesso di un titolo di studio di livello pari o superiore al corso di studi per il quale è richiesto il posto;
- assentarsi per soggiorni all’estero, per più di sei mesi, fatto salvo il pagamento della retta per l’intero anno.

B. PROVENIENZA GEOGRAFICA “FUORI SEDE”

Possono presentare domanda di concorso esclusivamente studenti “fuori sede”, residenti in un Comune distante almeno 30 Km dalla sede di frequenza del corso universitario o post universitario.

C. VALUTAZIONE DELLA CONDIZIONE ECONOMICA

Le condizioni economiche dello studente sono individuate sulla base dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), relativamente ai redditi e alla situazione patrimoniale del nucleo familiare.

Possono presentare domanda studenti titolari di reddito ISEE non superiore a € 60.000,00 (sessantamila/00) riferito al nucleo familiare di provenienza.

Il nucleo familiare è definito ai sensi del D.p.c.m. 7 maggio 1999, n.221, art. 1 Bis. In particolare, con riferimento alla data di presentazione della domanda, il nucleo familiare è composto:

- dal richiedente;
- dai genitori del richiedente, se non legalmente separati o divorziati, e dai figli a loro carico anche se non presenti nello stato di famiglia;
- da tutti coloro che risultano nello stato di famiglia dello studente alla data di presentazione della domanda, anche se non legati da vincolo di parentela;
- dal genitore che percepisce gli assegni di mantenimento dello studente, nei casi di divorzio o di separazione legale;
- da eventuali soggetti in affidamento ai genitori dello studente alla data di presentazione della domanda.

## 4) VALUTAZIONE DELLA CONDIZIONE DI MERITO

Per gli iscrivendi al primo anno:

- valutazione della votazione della licenza di scuola superiore.

Per gli iscrivendi ad anni superiori al primo:

- iscrivendi a corsi di laurea: aver raggiunto o superato, alla data di compilazione della richiesta, il numero di crediti o di annualità, come da tabelle di seguito riportate;
- iscrivendi a corsi di Specializzazione o Dottorato di ricerca: avere i requisiti necessari per l'ammissione all'anno successivo.

| **NUMERO DI CREDITI RICHIESTI** | | | |
|---|---|---|---|
| **Corso** | **2° anno** | **3° anno** | **1° f.c.** |
| **Laurea** | **25** | **80** | **135*** |
| **Laurea magistrale**** | **30** | **==** | **80** |
| Dal numero dei crediti richiesti, sono esclusi i crediti degli esami in soprannumero e i crediti degli esami sostenuti quali debiti formativi. | | | |
| (*) Tale numero di crediti è richiesto anche agli iscrivendi al 1° anno della laurea magistrale. | | | |
| (**) Il numero minimo di crediti formativi stabiliti per i corsi di laurea specialistica è incrementato di un numero di crediti pari a quelli in eccesso rispetto ai 180, eventualmente riconosciuti allo studente al momento dell'iscrizione. | | | |

| **NUMERO DI ANNUALITÀ RICHIESTE AGLI ISCRITTI ALLA FACOLTÀ DI SCIENZE DELLA FORMAZIONE** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FACOLTÀ** | **CORSO DI LAUREA** | **2°** | **3°** | **4°** | **1° f.c.** |
| **Scienze della Formazione** | **Scienza della Formazione primaria** | **3** | **8** | **13** | **19** |
| Il numero degli esami richiesto, entro la sessione estiva è basato sull'esame annuale. Pertanto tutti gli esami semestrali e biennali, quando sostenuti, valgono rispettivamente ½ annualità e due annualità. | | | | | |
| Dal numero degli esami ufficiali, sono esclusi i colloqui, gli esami pratici, i corsi liberi, gli esami soprannumerari, i corsi di introduzione. | | | | | |

## 5) PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di ammissione può essere presentata esclusivamente mediante la compilazione dell'apposito modulo, disponibile nella sezione dedicata alla residenzialità per universitari del sito internet www.congrega.it.

Il deposito della domanda è effettuato secondo la procedura indicata nello stesso sito internet: non sono ammesse altre forme di presentazione della domanda.

**Le domande devono essere presentate entro il 28 settembre 2018. Al richiedente è rilasciata automaticamente una ricevuta comprovante l'avvenuta presentazione: farà fede la data ivi riportata.**

## 6) INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE

Effettuata la compilazione via internet attraverso la procedura sopraindicata, ad integrazione della domanda il richiedente deve trasmettere la seguente documentazione:

- ricevuta comprovante l'avvenuta presentazione della domanda (rilasciata dalla procedura online) debitamente sottoscritta;
- certificato d'iscrizione al corso universitario o post universitario;
- certificato di residenza;
- dichiarazione ISEE volta ad accertare il reddito del nucleo familiare;
- lista esami sostenuti con votazione e numero di crediti/copia del diploma di maturità per gli iscrivendi al primo anno;
- copia del documento d'identità;
- eventuale certificato di invalidità.

**Tutta la documentazione deve essere fatta pervenire entro il 28 settembre 2018 all'indirizzo: Congrega della Carità Apostolica – via Mazzini 5 – 25121 Brescia oppure via mail all'indirizzo pec @congrega@legalmail.it**
**In caso di invio postale, farà fede il relativo timbro.**

Non saranno accettate domande con documentazione incompleta e contenente dichiarazioni false o mendaci. La Congrega della Carità Apostolica si riserva il diritto di richiedere integrazioni alla documentazione presentata qualora la stessa non risultasse completa.

## 7) CRITERI DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'assegnazione degli alloggi avverrà secondo la graduatoria formata dalla Congrega sulla base dei criteri di seguito specificati.
L'esito del Bando e la relativa graduatoria saranno pubblicati sul sito internet www.congrega.it.

La graduatoria prevede un punteggio massimo di 1.000, così distribuito:

- max 600 punti: reddito (60%);
- max 300 punti: merito (30%);
- max 100 punti: distanza (10%).

La persona con disabilità, in caso di invalidità documentata pari o superiore al 66%, ha diritto ad un bonus di 50 punti sul punteggio totale raggiunto.

**Studenti con disabilità**

Buona parte dei posti letto messi a disposizione è accessibile e fruibile da persone con disabilità. Contestualmente alla compilazione della domanda, gli studenti e le studentesse con disabilità sono invitati a contattare la Segreteria della Congrega (tel. 030/291561) per individuare le soluzioni più idonee presso le strutture abitative, anche al fine di predisporre per tempo eventuali servizi o attrezzature. L'assegnazione dell'alloggio è comunque subordinata alla sussistenza di tutti i requisiti previsti dal Bando.

A) REDDITO

Per quanto concerne il reddito, la graduatoria è formulata sulla base dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) del nucleo familiare rapportato al limite di € 60.000,00 per un massimo di punti 600 assegnati con la seguente formula:

$$\left(1 - \frac{\text{ISEE studente}}{60.000€}\right) \times 600$$

B) MERITO

Per studenti iscritti al primo anno:

Punteggio relativo alla votazione della licenza di scuola superiore:

$$(\text{votazione} - 60) \times \frac{300}{100 - 60}$$

Per studenti iscritti ad anni superiori al primo:

a) corsi attivati ai sensi del DM.509/1999:

$$(\text{crediti studente} - \text{crediti minimi}) \times \frac{300}{(\text{crediti massimi}^* - \text{Crediti minimi})}$$

* crediti massimi: 60/anno

b) Corso di laurea in Scienze della Formazione primaria:

$$(\text{annualità studente} - \text{annualità minime}) \times \frac{300}{(\text{annualità massime}^* - \text{annualità minime})}$$

*Annualità massime:
1° anno = 5
2° anno = 11
3° anno = 16
4° anno = 19

C) DISTANZA

Da intendersi la distanza intercorrente tra Comune o frazione di residenza e il luogo nel Comune ove si svolge il corso universitario o post universitario frequentato.

$$\text{Km impiegati - 30 (Km minimi)} \times \frac{100}{\text{200 (Km massimi*) - 30 (Km minimi)}}$$

* i Km massimi sono stati individuati arbitrariamente in numero di 200 (duecento).

Brescia, 28 agosto 2018

Il Presidente